

NECKAR SCHOZACH *Blitz*

November 2023

Werbemagazin

Anzeige

NECKAR
SCHOZACH

AusträgerInnen gesucht 07135-9345490

Mitarbeiter und Zusteller (m/w/d) auch als Ferienjob
Ausgestellte Adventskränze in weihnachtlicher Wunderwelt
3b IDO realisiert Büroumbau der DAIKIN Airconditioning
RetroLith Talheim – Entsorgen ohne Sorgen

Ihr Image auf neckarschozachblitz.de



Gratis



Weihnachtliche Wunderwelt

Entdecken Sie den Zauber in Deutschlands größtem Erlebnisgartencenter

Alberta Konradi

Das Pflanzen Mauk Team freut sich schon jetzt darauf, mit Ihnen die Adventszeit in zauberhafter Weihnachtsstimmung zu erleben. Deutschlands größtes Erlebnisgartencenter bietet die perfekte Kulisse, um gemeinsam mit den Liebsten wertvolle Zeit zu verbringen. Ein gemütlicher Weihnachtsbummel bei Pflanzen Mauk wird zu einem magischen Familienabenteuer. Der liebevoll dekorierte Weihnachtsmarkt präsentiert zahlreiche Dekoideen und die neuesten Trends aus dem Jahr 2023. Auch dieses Jahr versetzt die liebevoll dekorierte Miniaturwelt Besucher in stimmungsvolle Weihnachtsatmosphäre. Alles funkelt und strahlt. Ein weiteres Highlight ist die kreative Adventskranzausstellung mit handgefer-



tigten Gestecken und Kränzen sowie einer sagenhaften Auswahl an weihnachtlicher Floristik. Auch für Pflanzenliebhaber gibt es eine breite Auswahl an Pflanzenschönheiten für den Innen- und Außenbereich, darunter Weihnachtssterne, Christrosen, Amaryllis und Scheinbeeren. Es gibt jede Menge zu entdecken!

Neben dem beeindruckenden Weihnachtsortiment liegt in diesem Jahr ein besonderer Fokus auf dem hauseigenen Weihnachtsbaumanbau. Täglich frisch auf dem benachbarten Feld geschlagen, überzeugen die Bäume durch erstklassige Qualität, kurze Transportwege mit weniger CO₂-Ausstoß und einer langanhaltenden Frische. Nach einem erlebnisreichen Einkaufsbummel lädt das hauseigene Restaurant Café Sagenhaft mit zahlreichen Leckereien und täglich wechselndem Mittagstisch zum Verweilen ein.

Das Pflanzen Mauk Team freut sich darauf, Sie in dieser festlichen Zeit willkommen zu heißen.

Pflanzen Mauk Lauffen

Events

27. Oktober, 15.00 Uhr

Laternenbasteln

03. November, 17.00 Uhr

Laternenlauf

17. November, bis 22.00 Uhr

Leuchtende Einkaufsnacht

24. November, bis 22.00 Uhr

Leuchtende Einkaufsnacht

06. Dezember, 11.00, 13.00, 15.00, 17.00 Uhr

Nikolaus & Maukibär



Pflanzen Mauk Lauffen

Gartencenter GmbH
Landturm 7
74348 Lauffen
Tel.: 07133 95030

Öffnungszeiten:

Montag – Freitag	09.00 – 19.00 Uhr
Samstag	09.00 – 18.00 Uhr
Sonntag	11.00 – 18.00 Uhr*

*An Sonn- und Feiertagen eingeschränkter Verkauf.





Das Firmengebäude in Leingarten



Großzügig und stilvoll gestalteter Eingangsbereich



Casino mit Theke, Kaffeebereich ...



... Esstischen und Lounge



Blick ins offene Atrium



Schreibtische mit Schalltrennwänden ...

Desk Sharing und Mobile Working – Bürogestaltung modular & flexibel anpassbar

3b IDO konzipiert, koordiniert und realisiert Büroumbau der DAIKIN Airconditioning Germany GmbH in Leingarten

Karlotta Koch

Modulares Bauen für verschiedene Arbeitsanforderungen, Räume vielseitig nutzbar machen und eine attraktive Arbeitsatmosphäre schaffen – bei der Revitalisierung des neuen Bürogebäudes der DAIKIN Airconditioning Germany GmbH in Leingarten ist die 3b IDO Jörg Scholz GmbH allen Ansprüchen gerecht geworden.

„Als Generalunternehmer verantworteten wir die Konzeption, Planung und Durchführung der Anpassungen und der Erweiterung am vorhandenen Gebäude – den Trockenbau mit Raumgestaltung und -ausrichtung sowie alle Arbeiten an Böden, Wänden, Decken, Leuchten, Türen sowie die Anpassungen an die neuen Brandschutzanforderungen. Auch alle Möbeleinbauten sind von uns konzipiert, geliefert und wurden in der Produktion auf die Corporate Identity der Firma DAIKIN abgestimmt“, sagt Simon Lösch, kaufmännischer Leiter der 3b IDO Jörg Scholz GmbH.

Hohe Arbeitsplatzqualität

Die gesamte Raumplanung wurde hochmodern und attraktiv gestaltet. Schon der Eingangsbereich empfängt Besucher und Mitarbeiter mit einem Wow-Effekt: Sofort fällt der Blick auf das stilvoll anmutende blaue Logo auf warmem Holzhintergrund in Stabdesign. Ein „Willkommen“ in drei Sprachen zeugt von Weltoffenheit. Moos- und Pflanzenbilder schon im Eingangsbereich, symbolisch für den ganzheitlichen Umgang mit dem Thema „Klima“. Im Erdgeschoss befinden sich Anlieferung mit Lagerfläche und Versorgungszeile des Casinos für BesucherInnen und Mitarbeitende. Theke, Kaffeebereich für kurze Pausen, Esstische für die Mittagspause und ein Lounge-Bereich für

alle, die länger verweilen möchten, bespielen sämtliche Facetten heutiger Versorgungswünsche. Hochpflanzen sowie Moos- und Pflanzenbilder frischen das Farbkonzept auf, absorbieren Geräusche und steigern das Wohlbefinden. Ebenfalls im Erdgeschoss die Highlights Schulungs- und Trainingsräume mit freischwimmend verlegtem Industrie-Vinyl in Mosaikoptik.

Der Zugang in die Büroräume im ersten und zweiten Geschoss erfolgt über das offene Atrium über eine diagonal verlaufende Treppe in der Mitte des Gebäudes. Alle Schreibtische der Büros sind höhenverstellbar und nach den Vorgaben des Arbeitsschutzgesetzes gestaltet. Schalltrennwände zwischen den Schreibtischen in Wellenform aus Recycling-Filz absorbieren Gespräche und Geräusche. Aufgrund von Desk Sharing und den Home-Office- und Mobile-Working-Möglichkeiten der Firma DAIKIN können sich die Mitarbeitenden ihren Arbeitsplatz frei wählen. Auch die installierten Boards sind wechselseitig nutzbar.

Moos- und Pflanzenbilder schon im Eingangsbereich



Denzellen, ideal für Teamkonferenzen, abschließbare Garderobenschränke, eine Versorgungszeile mit Pausenraum und ein Sozialbereich vervollständigen die Einrichtung und ermöglichen dem Personal Privatsphäre. Im zweiten Stock ist zudem das Büro der Geschäftsleitung untergebracht.

Raum für Weiterentwicklung

140 Mitarbeitende aus den Abteilungen Service und Vertrieb der DAIKIN Airconditioning Germany GmbH arbeiten im Neubau in Leingarten. Ausgelegt ist das Gebäude auf 200 Arbeitsplätze, die Firma möchte weiter expandieren. Darüber hinaus werden die Räumlichkeiten für Schulungen von Partnern, Kunden und Mitarbeitenden genutzt.

„Die Zusammenarbeit mit der 3b IDO Jörg Scholz GmbH war von Beginn an partnerschaftlich und vertrauensvoll. Nutzen, Kosten und Budget haben gestimmt, und auch die Arbeitsleistungen der ausgewählten Handwerker wurden exakt und sauber ausgeführt“, sagt Frank Sedat, Deputy General Manager der DAIKIN Airconditioning Germany GmbH. „Wir sind hochzufrieden und setzen aktuell ein weiteres Bauprojekt in Bochum wieder mit der 3b IDO Jörg Scholz GmbH um.“

Made in Germany

Die 3b IDO Jörg Scholz GmbH ist Planer, Möbel-Hersteller und Komplettanbieter für maßgeschneiderte Arbeitswelten nach dem eigenen Motto „Innovation, Design, Organisation“ (IDO) und marktführend im Objektausbau im süddeutschen mit aktuell starker Expansion in den innereuropäischen Raum. Dabei bleibt die Verbundenheit mit der Region stets bestehen. Alle Produkte des familiengeführten Unternehmens mit 50 Mitarbeitern sind made in Germany. Die Produktion, Fertigung

Abschließbare Garderobenschränke



... höhenverstellbar und nach Vorgaben des Arbeitsschutzgesetzes gestaltet

und Montage erfolgen auf 3500 m² in zwei Hallen in Lauffen. „Unsere Qualitätsstandards sind hoch, unsere Lieferzeiten kurz. Wir bieten Bürolösungen für Industrie, Mittelstand, Kommunen, Gesundheitswesen, Arztpraxen, Medizintechnik uvm.“, so Jörg Scholz.

Firmensitz von 3b IDO in Lauffen



Hoher Steg 6
74348 Lauffen/Neckar
Telefon: 07133 98130
Telefax: 07133 981313
E-Mail: info@3bido.com





Betriebsleiter Philipp Kollinger und stellvertretender Betriebsleiter Zivko Maksimovic vor ihren Arbeitsmaschinen

Entsorgen ohne Sorgen

Bei der RetroLith GmbH in Talheim

Béla Koch

Der zertifizierte Entsorgungsfachbetrieb RetroLith steht mit seiner professionellen Entsorgungsanlage privaten und gewerblichen Kunden zur Verfügung. Mit der Verwertung von 63 verschiedenen Abfallarten ist RetroLith insbesondere für die Bereiche Handwerk, Industrie, Landwirtschaft mit Gartenlandschaftsbau sowie für hiesige Kommunen gefragter Entsorgungsspezialist.

„Dabei legen wir großen Wert auf Nachhaltigkeit und eine funktionierende Kreislaufwirtschaft“, betont Geschäftsführerin Christa Szenkler. Fast alle Materialien werden wiederverwertet, wie zum Beispiel Asphalt, Folien, Baumischabfälle, Holz sowie Böden mit organischen Materialien oder Grassoden. „Lediglich Asbest kann und darf nicht wiederverwertet werden. Diesen entsorgen wir daher fachgerecht nach Vorschrift.“

In direkter Nachbarschaft zur RetroLith GmbH befindet sich der Muschelkalk-Steinbruch der bmk Steinbruchbetriebe GmbH & Co. KG, dank dem die Entsorgung von alten Bausubstanzen direkt mit der Beschaffung neuer Materialien verbunden werden kann.

Ganz neu aufgerüstet wurde mit zwei 20 Meter langen Waagen, also separate Eingangs- und Ausgangswaagen, womit die Wartezeiten erheblich verkürzt, ja sogar ganz vermieden werden können.

„Eine Auflistung aller Annahmematerialien finden Sie auf unserer Website www.retroolith.de“, so Christa Szenkler. „Sollten Sie Materialien haben, die nicht in den Listen enthalten sind, rufen Sie uns einfach an oder schreiben Sie uns eine Mail – wir helfen gerne weiter.“

Das Verwiegen erfolgt in digitalem Workflow.



RetroLith GmbH

Robert-Bopp-Str. 2 • 74388 Talheim
Telefon: 07133 90043-27
Fax: 07133 90043-91
Stoffstrom@RetroLith.de • www.RetroLith.de

Unsere Öffnungszeiten:

Montag – Donnerstag: 7:00 – 16:30 Uhr
Freitag: 7:00 – 16:00 Uhr
Samstag: 7:30 – 11:30 Uhr



Anzeige



Mitarbeiter m/w/d gesucht

MKG-Chirurgie der Extraklasse

Quantum Klinik & Praxis eröffnet am 1. März 2024

Karlotta Koch

Die Quantum Klinik und Praxis für Zahn-, Mund-, Kiefer- und ästhetische Gesichtschirurgie ist Teil des am 1. März 2024 in Heilbronn Sontheim eröffnenden Medicums. „Die Quantum-Klinik bietet modernste Technologien und maßgeschneiderte Lösungen im Bereich Zahnimplantation, Kieferkorrektur, Hautbehandlungen und ästhetischer Gesichtschirurgie. Unser qualifiziertes Team legt Wert auf Sicherheit, Komfort und Ihre individuellen Wünsche“, sagt Privat-Dozent Dr. Dr. Raimund Preidl, Leiter und Inhaber der Quantum Klinik und Praxis. Neben vollständig digitalen Praxis- und Klinik-Strukturen legt Rai-

PD Dr. Dr. Raimund H.M. Preidl



mund Preidl Wert auf die neuesten 3D-Röntgen-, Planungs- und Scantechniken. Die beiden Operationssäle sowie die Bettenstation und der Patienten-Lounge-Bereich werden auf modernstem Klinik-Standard ausgestattet. Die komfortablen Patienteneinzelzimmer und großzügigen Behandlungsräume setzen Maßstäbe in der patientenbezogenen, ambulanten und stationären Gesundheitsversorgung. Denn in der Quantum Klinik haben PatientInnen die Möglichkeit, sich sowohl ambulant wie auch stationär behandeln zu lassen.

„Mit der Eröffnung im März 2024 wird das Medicum Heilbronn zu einem wichtigen Anlaufpunkt für die medizinische Versorgung in den Fachbereichen Mund-, Kiefer-, Gesichtschirurgie und Zahnheilkunde, Allgemeinmedizin, Gynäkologie sowie Tagespflege in der Region“, sagt Raimund Preidl.

„Für unser Team suchen wir engagierte MitarbeiterInnen (m/w/d): zahnmedizinische und medizinische Fachangestellte, Kosmetiker und Zahntechniker. Im besten Fall bringen Sie bereits eine mehrjährige Berufserfahrung mit. Bitte senden Sie Ihre Bewerbung an bewerb-

bung@quantum-mkg.de. Wir freuen uns, gemeinsam mit Ihnen einen neuen Zukunftsstandort der medizinischen Versorgung zu eröffnen.“

QUANTUM klinik
MKG-Chirurgie Heilbronn

QUANTUM Praxis
für Mund-, Kiefer-, Gesichts- und ästhetische Chirurgie
PD Dr. Dr. R. Preidl

Heinrich-Hertz-Str. 2
74081 Heilbronn
Tel.: 07131 2043238
www.quantum-mkg.de

Ansprechpartner:

PD Dr. Dr. R. Preidl
bewerbung@quantum-mkg.de



Wir suchen MitarbeiterInnen (m/w/d): zahnmedizinische und medizinische Fachangestellte, Kosmetiker und Zahntechniker.



Wohnungen

4-Zi.-ETW – Perfekt für Familien

290.000 €

Ilsfeld: Ca. 87 m² Wohnfl., Bauj. 1990, DG, 2 Bäder, EBK, Balkon, Keller, TG-Stellpl., frei ab sofort. Energie-Verbrauchsausweis: 97 kWh/(m²a), Eff. Klasse C, Gas.

Sonja Grusso

Objekt-Nr. 15378

3,5-Zi.-ETW mit 2 Garagen, Terrasse, Garten

315.000 €

Flein: Ca. 79 m² Wohnfl., EG, Bauj. 2000, sehr gepflegter Zustand, super Terrasse, kleiner Garten, 2 Garagen, gut durchd. Wohnung, frei ab sofort. Energie-Verbrauchsausweis: 81,03 kWh/(m²a), Eff. Klasse C, Gas.

Gabriele Müller

Objekt-Nr. 15378

3,5-Zi.-ETW mit 2 Garagen, Terrasse, Garten

310.000 €

Talheim: Ca. 79 m² Wohnfl., Bauj. 1994, EG, zwei große Terrassen in Ost- und Westausrichtung, kleines Gartenhaus, TG-Stellpl., Keller, teilw. modernisiert, Bezug Sommer 2024. Energie-Verbrauchs- ausweis: 79 kWh/(m²a), Eff. Klasse C, Gas.

Gabriele Müller

Objekt-Nr. 15547

2,5-Zi.-ETW – Wohnen auf der Sonnenseite

249.000 €

Talheim: Ca. 70 m², DG, Bauj. 1993, mod. Ausst., EBK, Sonnen- balkon, TG-Stellpl., Kellerr., Hausmeister, verfügbar nach Absprache. Energie-Verbrauchs- ausweis: 116,67 kWh/(m²a), Eff. Klasse D, Gas.

Gabriele Müller

Objekt-Nr. 15646

Moderne 3-Zi.-ETW mit reizvollem Terrassenbereich

249.000 €

Abstatt: Ca. 77 m² Wohnfl., EG, inkl. EBK, Bauj. 1992, top gepflegt, großer Terrassen-/Gartenbereich, Keller, TG-Stellpl., Bezug Frühjahr 2024. Energie-Verbrauchs- ausweis: 102 kWh/(m²a), Eff. Klasse D, Gas.

Gabriele Müller

Objekt-Nr. 15706

Häuser

Tolles RMH – Einziehen & Wohlfühlen

499.000 €

Talheim: Ca. 108 m² Wohnfl., Bauj. 2004, 198 m² Grundst., derzeit 3,5 Zi., DG mit zusätzlich 2 Zi. (Ausbau wurde begonnen), Hobbyr., Keller, Garage, sofort frei. Energie-Verbrauchs- ausweis: 55,8 kWh/(m²a), Eff. Klasse B, Gas.

Gabriele Müller

Objekt-Nr. 15189

ZFH in ruhiger Lage

649.000 €

Abstatt: Ca. 172 m² Wohnfl., 1 x 3-Zi.-ETW, 1 x 2-Zi.-ETW, 433 m² Grundst., Bauj. 1974, 2 Küchen, 2 Bäder, 1 sep. WC, DG mit ca. 54 m² ausbaufähig, sehr gepflegt, teilw. renoviert, Garten, 2 Terrassen, 1 Balkon, 2 Kellerr., Waschk., Technikraum, 1 Garage mit elektr. Tor und Wallbox, 1 weitere Garage, EG selbst bewohnt, UG frei. Energie-Bedarfs- ausweis: 185,1 kWh/(m²a), Eff. Klasse F, Öl.

Sonja Grusso

Objekt-Nr. 15488

Grundstücke

Wohnbaugrundstück

260.000 €

Talheim: Wohnbaugrundstück mit ca. 450 m², in gewachsenem Wohngebiet. Kein Bauzwang, Bebauungsmöglichkeiten: Einzelhäuser mit max. 2 WE, GRZ 0,3, Dachneigung SD 35 - 45 Grad. Sonnige Süd- westausrichtung, angenehme Ortsrandlage, Sackgasse.

Gabriele Müller

Objekt-Nr. 15423



Wir sind **Gabriele Müller** und **Sonja Grusso**, Ihre Immobilien- spezialistinnen für **Flein, Ilsfeld** und **Umgebung**. Mit unserem 360°-Service betreuen wir Sie rund um das Thema Immobilien und begleiten Sie gerne von der Besichtigung bis zum Notartermin und darüber hinaus.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf:
07131 638-18093
07131 638-13584



**Kreissparkasse
Heilbronn**

www.ksk-hn.de/immobilien

Haben Sie ein

Zimmer frei ?

...und sind auf der Suche nach:

- einer sinnstiftenden Betätigung?
- Gemeinschaft, Austausch und schönen Begegnungen?
- einem attraktiven Zuverdienst zu Hause?

Dann sind Sie bei uns richtig!

Wir vermitteln Menschen mit einer psychischen Erkrankung in ein neues Zuhause. Wenn Sie sich vorstellen können, einen psychisch erkrankten Menschen bei sich aufzunehmen und im Alltag zu unterstützen, nehmen Sie gerne Kontakt für ein unverbindliches Beratungsgespräch mit uns auf.

Weinsberger Hilfsverein e.V.
Betreutes Wohnen in Familien Tel.: 07131/1235260
www.hilfsverein.org



Für unsere **Ambulant betreute Wohngemeinschaft in Pfaffenhofen** suchen wir

Pflegefachkräfte (m/w/d)
Mitarbeiter für die Betreuung und Hauswirtschaft (m/w/d)
Mitarbeiter im FSJ (m/w/d)

Wir bieten Ihnen den schönsten Arbeitsplatz in der Pflege:

- Geregelte Arbeitszeiten
- Neue Einrichtung mit 12 Bewohnern
- Pflege mit Zeit für den Menschen
- Möglichkeit, mitzugestalten und Ideen zu verwirklichen

Jetzt bewerben

ASB Ambulanter
Pflege- und Betreuungsdienst
z. Hd. Frau Antje Bock
Telefon: 07131/965514
Mobil: 0162/2424407
www.asb-unvorstellbar.de



Impressum / Mediadaten

AgentK, Peter Koch, Theodor-Heuss-Str. 2, 74336 Brackenheim
Tel.: 07135/93 45 490, info@neckarschozachblitz.de

Werberedaktion / Layout / Druck

Alberta Konradi, Béla Koch, Karlotta Koch
Druckvorlagen: schneiderdesign.net, Druck: druck-schweikert.de
Briefkasteneinwurf, Werbeverweigerer werden nicht bedient.

Anzeigenfinanziertes Werbemagazin *Blitz* November 2023