

NECKAR SCHOZACH *Blitz*

April 2025

Werbemagazin



Anzeige

Das Pflanzen Mauk-Team freut sich auf einen bunten Frühling

Frühlingszauber bei Pflanzen Mauk – hier wächst das Glück

Nachhaltig & modern bauen und wohnen mit Holz

Fitness schnuppern und Kilos purzeln lassen

Schülerjob? Bewirb dich als AusträgerIn: 07135-9345490

Ihr Image auf neckarschozachblitz.de



Gratis



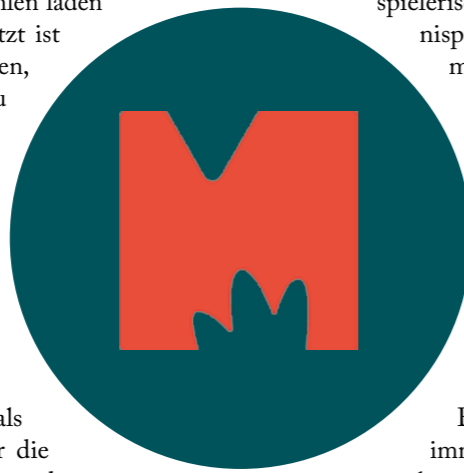
Frühlingszauber bei Pflanzen Mauk

Deutschlands größtes Erlebniscartencenter

Der Frühling ist endlich da! Die Natur erwacht, die Tage werden länger, und die ersten Sonnenstrahlen laden dazu ein, draußen Zeit zu verbringen. Jetzt ist die perfekte Gelegenheit, deinen Garten, Balkon oder deine Terrasse aufblühen zu lassen.

Bei Pflanzen Mauk, Deutschlands größtem Erlebniscartencenter, findest du alles, was du dafür brauchst – von farbenfrohen Frühlingsblumen über aromatische Kräuter bis hin zu prächtigen Obstbäumen. Lass dich von der Vielfalt inspirieren und bring den Frühling nach Hause!

Ein Besuch bei Pflanzen Mauk ist mehr als nur Einkaufen – es ist ein Erlebnis für die ganze Familie. Während du durch die beeindruckende Pflanzenwelt schlenderst, neue Ideen sammelst



und dich fachkundig beraten lässt, können die Kinder spielerisch die Natur entdecken. Der große Erlebniscartencenter am See lädt zum Verweilen ein und macht den Familienausflug zu etwas ganz Besonderem.

Neben einer riesigen Auswahl an Pflanzen erwarten dich bei Pflanzen Mauk auch spannende Events und Workshops, die den Frühling noch schöner machen.

Damit du beim Einkaufen noch mehr Vorteile genießt, gibt es jetzt die Mauk Family App. Mit ihr kannst du exklusive Angebote und Rabatte nutzen und deine Einkäufe verwalten. So hast du alle Vorteile immer griffbereit und kannst dir tolle Prämien sichern. Lade die App jetzt kostenlos herunter und werde Teil der Mauk-Familie!

Pflanzen Mauk Lauffen

Gartencenter GmbH
Landturm 7
74348 Lauffen
Tel. 07133 95030

Öffnungszeiten

Mo. – Fr. 9.00 bis 19.00 Uhr
Sa. 9.00 bis 18.00 Uhr
So.* 11.00 bis 18.00 Uhr

*An Sonn- und Feiertagen eingeschränkter Verkauf.



15%
Willkommens-
Rabatt!*

Deine exklusiven
mauk Vorteile
FAMILY

Jetzt in einer App



*Ausgeschlossen: Gutscheine, reduzierte Ware, Lebensmittel, Kränze, Indoor- & Outdoorgestecke, Schnittblumen, Lebeltiere, Geschenkepäckchen & Bücher.



Hai-Alarm! Wachsam sein, wenn der Handwerker unerwartet klingelt

Holzbau Stopper – verlässlich, vertrauensvoll, aus der Region

Alberta Konradi



„Dach-Hai“ auf der Suche nach neuen Opfern (Animation)

„In letzter Zeit stehen wieder vermehrt verunsicherte Leute bei uns im Büro, die nicht wissen, was sie nun tun sollen“, erzählt uns Johannes Stopper. Es ist fast jedes Mal die gleiche Geschichte. Bei den Leuten klingelt es unerwartet an der Haustür. Ein freundlicher Mensch stellt sich als Zimmerer oder Dachdecker vor, der wie der Ritter auf seinem Ross

ganz zufällig am Haus vorbeigefahren ist und dabei mit seinen Adleraugen einen kleinen Schaden am Dach entdeckt hat. Heldenhaft macht er ein eher günstiges Angebot, ca. 50 bis 100 €, für dieses kleine Geld würde er den ach so gefährlichen Schaden direkt reparieren. Doch der Schock kommt erst noch. Hat man den Mann aufs Dach gelas-

sen, kommt er meist mit ganz schlechten Nachrichten wieder runter. Es sei noch viel mehr kaputt, oder man müsse dringend eine Sanierung durchführen. Das „Praktische an der Geschichte“, wenn man den Vertrag gleich unterschreibt und eine Anzahlung leistet, könnten die Arbeiten sofort oder innerhalb weniger Tage beginnen.

Jetzt heißt es wachsam sein! Nichts unterschreiben! Und ganz besonders: nichts anzahlen!

„Wir wissen, dass es, besonders beim aktuellen Handwerkmangel, sehr attraktiv erscheint, sofort einen Handwerker für ein akutes Problem zu bekommen“, berichtet Hans-Martin Stopper, „aber oft gibt es das angebliche Problem gar nicht, und es besteht überhaupt kein Handlungsbedarf.“

Die Profis von Holzbau Stopper raten daher, misstrauisch zu sein und lieber zum Handwerker Ihres Vertrauens zu gehen. Dieser begutachtet das Dach fachmännisch und gibt ehrliche Auskunft über den Zustand des Daches. Auch größere Maßnahmen, wie eine Dachsanierung, sollte man vom Fachmann vor Ort durchführen lassen. Denn da hat man einen Ansprechpartner, für den Fall, dass doch einmal etwas sein sollte.

Beispiele für Dachsanierung von Holzbau Stopper



Holzbau Stopper.

Lerchenstr. 42
74226 Nordheim
Tel.: 07133 159 10
info@holzbau-stopper.de
www.holzbau-stopper.de



Beispielhafte Südansicht – Wohlfühlquartier

Nachhaltig & modern wohnen mit Holz

Wohlfühlquartier von Queisser GmbH & BürgerHolzbau

Katie Mary

Das neue Wohlfühlquartier am Bönningheimer Städtle verbindet hohen Komfort mit vorausschauender Architektur und steht für sicheres und durchdachtes Wohnen für alle Altersgruppen. Das Gebäude-Ensemble besteht aus zwei freistehend angeordneten Häusern mit insgesamt 12 Wohneinheiten und einem Parkdeck. Eine ansprechende Außenanlage schafft Verbindungen im Quartier und ermöglicht kurze Wege. Geplant und realisiert wird das Wohlfühlquartier von zwei Partnerunternehmen aus einem Firmenverbund, der Queisser Projektentwicklung GmbH und der BürgerHolzbau GmbH. Damit kommen Planung, Architektur und Bau aus einer Hand.

Die großzügigen 3- bis 4-Zimmer-Wohnungen von 90 bis 140 qm mit sonnigem Balkon oder Terrasse mit Privatgarten sind modern gestaltet: offene, helle Wohn-/Essbereiche, großzügige Duschbäder, extragroße Fensterelemente, hochwertige Ausstattung. Auch Smart-Home-Technologie kann auf Wunsch integriert werden. „Hier können Sie generationenübergreifend leben und beruhigt älter werden, denn die Gebäude verfügen über barrierefreie und stufenlose Zugänge sowie Aufzüge vom Erd-

geschoss bis zur Wohnungstür“, sagt Martin Queisser von der Queisser Projektentwicklung GmbH.

„Beide Gebäude werden in massiver Holzbaueise errichtet. Das begrünte Flachdach wirkt als natürliche Klimaanlage, bindet Feinstaub aus der Luft, und die extensive Dachbegrünung fördert die Artenvielfalt. Das Flachdach des Parkdecks wird mit einer Photovoltaik-Anlage ausgestattet“, ergänzt Silas Schuster. Die Wohnungen sollen 2026 bezugsfertig sein.

Das Wohlfühlquartier befindet sich in einem gewachsenen Wohngebiet in unmittelbarer Nähe zur Bönningheimer Altstadt. Direkt vor der Haustür fließt der Mühlbach durch einen kleinen Park mit Spielplatz und Sitzgelegenheiten.

„Möchten Sie mehr erfahren? Besuchen Sie uns auf der Frühjahrsmesse am 13. April 2025 im Gewerbegebiet Bönningheim“, so Martin Queisser.

Beispielhafte Innenansicht




QUEISSER


BürgerHolzbau

Queisser Projektentwicklung GmbH
Industriestraße 30 · 74357 Bönningheim · Tel.: 07143 / 961 81-44
www.wohlfuehlquartier.de



Anzeige

Offene Türen
26. April, 15 bis 19 Uhr
27. April, 11 bis 18 Uhr

Schnuppern am 26. und 27. April Fitness-Studio „GY-Fit“ in Lauffen a. N.

Alberta Konradi

In einer Welt, in der Zeit oft knapp ist, bietet GY-Fit die perfekte Lösung für alle, die ihre Fitnessziele erreichen möchten. Das Studio im Brühl 32/1 in Lauffen a. N. ist 24 Stunden am Tag, 7 Tage die Woche geöffnet, sodass niemand mehr eine Ausrede hat, sein Training zu verschieben. Egal, ob frühmorgens vor der Arbeit, abends, in der Nacht oder sogar an Feiertagen. Jeder hat die Freiheit, sich seinen Trainingsplan nach seinem eigenen Biorhythmus und seinem Alltag zu gestalten – alles ist möglich. Ganz neu gibt es die Körperanalysewaage und eine App. Die intuitive Trainingsapp ist super, um die eigenen Workouts zu planen und zu überwachen. Sie hilft jedem Benutzer, selbst gesteckte Ziele zu erreichen und die Motivation aufrechtzuerhalten.

Vor Trainingsbeginn ist es von Vorteil,

mit einer umfassenden Körperanalyse zu beginnen. Um Ziele präzise zu definieren und die eigenen Fortschritte festzuhalten. Die Gerätevielfalt ermöglicht es, ein abwechslungsreiches Training zu gestalten. Die Trainingsflächen sind mit den neuesten modernen Geräten ausgestattet. Somit ist ein umfassendes Trainingserlebnis gewährleistet.

Das Studio ist personalfrei, was bedeutet, dass jeder sich selbst um sein Training kümmert. Selbstverständlich stehen die Fachleute für Fragen und Hilfestellungen zur Verfügung. Auf die Sicherheit der Mitglieder wird sehr großen Wert gelegt, daher sind die Räumlichkeiten ständig überwacht.

Kostenfreie Parkplätze und saubere Duschen sorgen für einen angenehmen Aufenthalt und viel Komfort.

Am Samstag, 26. April von 15 bis 19 Uhr

sowie am Sonntag, 27. April von 11 bis 18 Uhr ist für alle Interessierten Gelegenheit, ganz unverbindlich die Räume, Geräte und Ausstattungen zu besichtigen. Die beiden Geschäftsführer Christian Gull und Adem Yildirim freuen sich auf viele Besucher.



Christian Gull und Adem Yildirim



GY-Fit

GY Fitness GmbH

Christian Gull
Im Brühl 32/1
74348 Lauffen am Neckar
Tel.: 01704 592483
info@gy-fit.de
gy-fit.de



Das Team von Easylife freut sich auf viele Besucher.

Wenn der Stoffwechsel richtig arbeitet, purzeln die Kilos

Alberta Konradi

Vereinbaren Sie jetzt Ihren individuellen Beratungstermin für eine erfolgreiche Abnahme

Jeden Tag lassen sich Menschen von Experten unterstützen. Das Auto wird in die Werkstatt gebracht und nicht selbst repariert, ein Arzt wird zur Hilfe genommen, wenn es um die Gesundheit geht, und der Friseur schneidet die Haare.

Und wie ist das beim Thema Abnehmen?

Noch immer herrscht die Meinung vor, dass man das allein schaffen muss, weiß Kathrin Falk-Scholz, Inhaberin von Easylife Heilbronn. Jedoch enden eigene Versuche, dauerhaft Gewicht zu verlieren, allzu oft mit einer großen Enttäuschung. Einfach nur hungern führt langfristig nicht zum Ziel und führt außerdem zu Reizbarkeit und schlechter Laune.

Das Ergebnis sind mickrige Abnehmerfolge, die schneller verpuffen, als dass sie jemand bemerkt.

Nachhaltig abnehmen

Dabei kann nachhaltiges Abnehmen so einfach sein und auch noch Spaß machen, wenn man Experten vertraut.

„Easylife ist ein seit 30 Jahren bewährtes Konzept zur langfristigen Gewichtsreduktion“, erklärt Kathrin Falk-Scholz. Dabei wird auf eine Ernährung geachtet, die selbst den bockigsten Stoffwechsel wieder auf Touren bringt und den Körper mit allem versorgt, was er braucht. „Gesund, nährstoffreich und nachhaltig. Die ungeliebten Pfunde werden effizient und ohne Auszehrung vor allem dort verbrannt, wo sie am meisten stören: in den Problemzonen.“

„Mit Easylife abzunehmen bedeutet in erster Linie, zu lernen, wie man seinen Stoffwechsel ankurbeln kann“, betont Kathrin Falk-Scholz.

„Hungerqualen gibt es bei uns nicht. Spezielle Ersatznahrung, lästiges Kalorienzählen oder auch ein anstrengendes Sportprogramm sind bei Easylife nicht vorgesehen.“ Stattdessen erwartet die Teilnehmer eine intensive Betreuung durch ein kompetentes Team aus Ernährungsexpertinnen und medizinischem Fachpersonal, das dafür sorgt, dass die Kilos dauerhaft verschwinden. So endet die Begleitung der Teilnehmer nicht nach dem letzten abgenommenen Kilo!

Langfristige Betreuung

Mit einer langfristigen Betreuung und Stabilisierung der Ernährungsgewohnheiten wird der Grundstein dafür gelegt, dass frustrierende Abnahmeversuche endlich der Vergangenheit angehören und der Stoffwechsel langfristig auf Trab bleibt.

Beratungstermin vereinbaren

Wer erfahren möchte, wie man gezielt den Stoffwechsel aktiviert und mit der Unterstützung eines Expertenteams effektiv, nachhaltig und mit Spaß abnehmen kann, den lädt Easylife in Heilbronn zu einem unverbindlichen Beratungsgespräch ein. „Wir laden Sie ganz herzlich ein, das Erfolgskonzept und das Team kennen zu lernen. Egal, ob Sie nur Ihre kleinen Problemzonen beseitigen wollen oder unter starkem Übergewicht leiden: Sprechen Sie uns an. Wir freuen uns auf Sie!“

Stoffwechsel ankurbeln und erfolgreich abnehmen!



JETZT individuellen Beratungstermin buchen!

easylife
Anbahnungstraining

-15 Kilo

Easylife Heilbronn
Lise Meitner Straße 8
74074 Heilbronn
www.easylife.de

Tel. 07131 - 2050640

Seybolds Osterangebote

Grätenfreies:

schottische Biolachsfilets
Heilbuttfilets
Rotzungenfilets
Schollenfilets
Kaiserbarschfilets

Ganze Meeresfische:

Seeteufel
Doraden
Wolfsbarsche

Süßwasserfische:

Lachsforellen und Lachsfilets
Saiblinge und Saiblingsfilets
Regenbogenforellen



Darüber hinaus erhalten Sie bei Seybold:

Hausgemachte Marinaden und Fischsalate
Stallhasen aus Hohenloher Landschlachtung
Lammrücken, Lammschultern und Lammkeulen

Oster-Öffnungszeiten:

Dienstag, 15.4. 9 – 18 Uhr
Mittwoch, 16.4. 9 – 18 Uhr
Gründonnerstag, 17.4. 8 – 18 Uhr
Ostersamstag, 19.4. 9 – 13 Uhr



FISCH-SEYBOLD

Inh. Markus Seybold

Im vorderen Burgfeld 7 • 74348 Lauffen

Tel.: 07133/4232 • Fax: 07133/2023915

info@fisch-seybold.de • www.fisch-seybold.de



26 Pflegeheime +++ 4 Tagespflegen +++ Kompetenzzentrum Demenz +++ Ambulanter Dienst

Gute Gründe für Kleeblatt:

#wohnnaherjob #unbefristetervertrag
#tollekollegen #flexiblearbeitszeiten
#attraktivevergütung #vielfältigeaufgaben

**PFLEGEKRÄFTE (TEILZEIT)
NACHTWACHE (TEILZEIT)
FÜR FREUDENTAL**



Interesse?



Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Erfahren Sie hier mehr über unsere Stellen in der Pflege!

Kleeblatt Pflegeheime gGmbH
Alt-Württemberg-Allee 4
71638 Ludwigsburg

Tel.: 07141 968-344
www.kleeblatt-ggmbh.de
personal@kleeblatt-ggmbh.de



**JETZT OSTERDEKO &
FRÜHBLÜHER DIREKT IM
GEWÄCHSHAUS KAUFEN!**

www.rosen-hammer.de



Kleiningersheimer Str. 2 – 74394 Hessigheim
Öffnungszeiten: Mo. – Fr. 9 – 18 Uhr Sa. 9 – 16 Uhr



Betreutes Wohnen plus+ in Pfaffenhofen

- Kombination aus erschwinglichem Wohnraum und aktivem Gemeinschaftsleben
- Unser Team unterstützt Sie im Alltag z.B. beim Kochen und in Ihrer Freizeitgestaltung

23. März 2025 · 11:00 - 15:00 Uhr

13. April 2025 · 11:00 - 15:00 Uhr

Offene Besichtigung und Beratung

ASB Betreutes Wohnen plus+

Brunnengasse 4 · 74397 Pfaffenhofen
Susan Gailing, Tel. 07131 96 55-38
susan.gailing@asb-heilbronn.de
www.asb-heilbronn.de



Impressum / Mediadaten

AgentK Peter Koch Theodor-Heuss-Str. 2
74336 Brackenheim Tel.: 07135/9345490
info@neckarschozachblitz.de

Werberedaktion / Layout / Druck

Alberta Konradi, Katie Mary
Druckvorlagen: schneiderdesign.net, Druck: druck-schweikert.de
Der NeckarSchozachBlitz erscheint monatlich. Verteilung kostenlos an alle erreichbaren Haushalte in der Region.
Briefkasteneinwurf, Werbeerweigerer werden nicht bedient.
Anzeigenfinanziertes Werbemagazin

Bewirb Dich als AusträgerIn: jobs@zaberbote.de