

ZABER Bote

Februar 2026

Werbemagazin

Anzeige

Margarita, Holger und Leni Lauerer

Haus für Schönheit
Fit & gesund in 2026
Moderne Stadthäuser
Top-Beratung inklusive



Ihr Image auf zaberbote.de

Gratis

Liebe LeserInnen,



unter dem Motto „Vier Standorte. Ein Herz für Schönheit, die verbindet. Ein Team für Sie.“ startet das Haus für Schönheit in Schwaigern, Güglingen, Leingarten und Kirchheim durch. Erfolgreiches Abnehmen, Beckenbodenkurse in diskreter Atmosphäre, EMS und Firmenfitness bietet Sabine Wahl aus Nordheim. „Aktionswoche und neue Modelle“ verheißen einen perfekten Start in die Zweirad-Saison. Mit drei Löwen gestärkt schreibt die Herzogskelter in Güglingen nach kurzer Zeit eine „ausgezeichnete“ Erfolgsgeschichte und bietet speziell am Valentinstag ein „Dinner for Two“. Über Top-Beratung, kreative Ideen, kostenfreie Tipps und die Entwicklung moderner Stadthäuser berichten wir unter dem Thema „Bauen und Wohnen“. Wir trafen den Landtagskandidaten der Grünen, Erwin Köhler aus Lauffen, zum Interview. Der ASB Heilbronn Franken eröffnet Chancen, Neues zu lernen, berufliche Erfahrung zu sammeln und dabei Gutes zu tun. Die Evangelische Heimstiftung blickt auf das vergangene Jahr zurück, wir erfahren Neues von der Lipödem Klinik in Zaberfeld, und Holzbau Stopper bedankt sich für die Unterstützung. Viel Spaß bei der Lektüre.

Herzlichst Ihr
Peter Koch *107 No 2*

SPORTHEIM ZU VERPACHTEN

Die Sportfreunde Stockheim suchen einen neuen Pächter für ihr Sportheim in Stockheim. Das Lokal befindet sich in attraktiver Lage – direkt am Sportplatz und an der Mehrzweckhalle – und wird regelmäßig von Vereinsmitgliedern und Gästen besucht.

Der großzügige Gastraum bietet Platz für ca. 68 Personen und ist mit Mobiliar sowie einer wertigen Theke ausgestattet. Somit auch gut geeignet für Familien- oder Firmenfeiern. Die Räumlichkeiten sind teilbar und befinden sich in einem sehr gepflegten Zustand. Zusätzlich steht ein teilüberdachter Außenbereich mit rund 30 Sitzplätzen zur Verfügung.

Die Küche ist mit energieeffizienten Gastronomiegeräten, Küleinheiten, einem Gläser- und einem Geschirrspüler ausgestattet. Eine Fasskühl- und Zapfanlage ist ebenfalls vorhanden.

Das Sportheim kann nach Vereinbarung **provisionsfrei und ohne Brauereibindung** übernommen werden.

Bei Interesse wenden Sie sich bitte an:
Sportfreunde Stockheim e.V.
Vorstand Martin Plötner
Tel. 0176 16528367
info@sportfreunde-stockheim.de



Besuchen Sie uns auch auf unserer Website, Facebook und Instagram.

Sorgenfrei in die Zukunft blicken!

Die Wärmepumpe im Altbau

auch in Kombination mit Heizkörpern & Photovoltaik

Finanzierungsmöglichkeiten & Fördermöglichkeiten

18:00 Uhr | 1SINQ
Informationsvortrag: Was effiziente Wärmepumpen heute leisten können.

18:30 Uhr | Markus Wurm
Geschäftsführer der EB Agentur GmbH – Die Energieberater.
Thema: So gelingt der Start in Ihre persönliche Wärmewende! Mein Fazit nach über 7.000 Energieberatungen.

19:00 Uhr | Diskussionsrunde
Aussichten, Lösungen & Live Demonstrationen mit den Fachleuten von Wüst Bad- und Heizung & REINelektrisch.
Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, direkt von den führenden Experten der Region zu lernen.

Veranstaltungsorganisator:
Wüst Bad und Heizung GmbH
www.wuest-badundheizung.de
07133 9006044 | info@wuest-badundheizung.de

1SINQ
www.lsinq.de

Ein Abend voller Effizienz

Lauffener Energie Forum 2026

Mit echtem Expertenwissen, das Sie wirklich weiter bringt.

Jetzt kostenlos & unverbindlich anmelden:

Wann? Mittwoch, den 25.02.2026
Begin: 18:00 Uhr Ende: ca. 19:30 Uhr

Wo? Wüst Bad und Heizung GmbH
Im Brühl 86
74348 Lauffen a. N.



Wir freuen uns auf Ihr Kommen!
Kostenlose Anmeldung

Sichern Sie sich Ihren Platz: Anmeldung über den QR-Code oder per Mail an: info@wuest-badundheizung.de

Die Anmeldung / Teilnahme ist kostenlos und unverbindlich. Die Plätze sind begrenzt. Damit für alle genügend Platz ist, bitten wir um eine kurze Anmeldung. Vielen Dank!

Erwin Köhler – Wahlkreis Eppingen Jugend stärken, Kultur fördern, Gemeinschaft leben

ZaberBote: Warum treten Sie nach fünf Jahren erneut an – und was ist Ihre Bilanz?

Erwin Köhler: Ich habe fünf Jahre lang gelernt, wie man Vorhaben mit Kommunen und Ehrenamt in die Umsetzung bekommt. Bereits seit 2014 bin ich im Lauffener Gemeinderat, seit 2025 als Fraktionsvorsitzender. Mein Schwerpunkt bleibt: Jugend stärken, Kultur fördern, Gemeinschaft leben. Im Landtag arbeite ich als Sprecher für Kultur, Jugend und Senior:innen und in den Ausschüssen Soziales sowie Wissenschaft/Forschung/Kunst. Diese Kombination hilft, Projekte vor Ort schneller zu verankern. Darauf möchte ich aufbauen.



ZaberBote: Klimaschutz vor Ort – was kommt als Nächstes?

Erwin Köhler: Ich priorisiere drei praktische Schritte: erstens PV aufs öffentliche Dach (Schulen, Hallen, Verwaltungen) mit standardisierten Vergaben; zweitens kommunale Wärmeplanung mit Fokus auf Quartiere, in denen Nahwärme wirtschaftlich wird; drittens Alltagsradlücken schließen und sichere Schulradwege herstellen. Erfolg messen wir an Anschlussquoten, CO₂-Minderung und mehr Takt im ÖPNV für Pendelrelationen im Wahlkreis. Ich engagiere mich für eine bessere Zuverlässigkeit auf der Frankenbahn und treibe aktiv die Umsetzung der Reaktivierung der Zabergäu- und Schozachtalbahn voran. Gelernt habe ich: Ortsumfahrungen können auch nachhaltig sein, indem sie die Lebensqualität in Ortsmitten wiederherstellen, dafür habe ich mich aktiv eingesetzt.

ZaberBote: Jugend und Demokratie – wie gibt es echten Einfluss über Wahlalter 16 hinaus?

Erwin Köhler vor der Rathausburg in Lauffen



Erwin Köhler: Drei Bausteine: Jugendbudgets in Kommunen mit verbindlicher Beteiligung, Schul- und Jugendforen in Kooperation mit bewährten Trägern der Demokratiebildung und eine Jugend-Quote in passenden Beiräten. Als jugendpolitischer Sprecher will ich dabei Standards setzen, die jährlich überprüfbar sind. Und das steht über allem: jungen Menschen die Kompetenz zusprechen, die sie haben.

ZaberBote: Kultur im ländlichen Raum – faire Gagen und stabile Spielstätten?

Erwin Köhler: Ich werbe für ein Fair-Pay-Update in Landesförderungen (Honorare nach Verbandsempfehlungen, KSK-konforme Budgets), mehrjährige Basislinien für freie Ensembles/Clubs sowie einen Spielstätten-Baustein für Schallschutz, Energieeffizienz, Barrierefreiheit und Digitalisierung. Mein Hintergrund als Kulturmacher hilft mir, diese Punkte praxisnah mit Häusern und freier Szene zu verabreden und pragmatisch mitzudenken.



QR-Code Spendetool

Herzliche Einladung zu den kommenden Wahlkampfterminen mit Erwin Köhler, MdL

Die Landtagswahl 2026 rückt näher – nutzen Sie die Gelegenheit, unseren Abgeordneten Erwin Köhler persönlich kennenzulernen und mit ihm ins Gespräch zu kommen. Bei Wahlkampfständen und spannenden Veranstaltungen im ganzen Wahlkreis stehen Austausch, Information und politische Diskussion im Mittelpunkt. Alle Bürgerinnen und Bürger sind herzlich willkommen!

Do. 22. Januar	Themenabend mit Sandra Detzer, MdB 19 Uhr, Lauffen, Hölderlinhaus
-----------------------	---

Do. 29. Januar	Veranstaltung mit Arne Braun, Staatssekretär im Ministerium für Wissenschaft, Forschung und Kunst Baden-Württemberg 19 Uhr, Eppingen
-----------------------	--

Di. 10. Februar	Themenabend mit Manne Lucha MdL 17:15 Uhr, Poetensaal Stadthalle Lauffen
------------------------	--

Fr. 20. Februar	Musik und Politik mit Erwin Köhler 17 Uhr, Kaffeefaktur Eppingen
------------------------	--

Mo. 23. Februar	Stimme Wahlforum 19 Uhr, Herzogskelter Güglingen
------------------------	--

Weitere Termine und Wahlstände auf erwinkoehler.de



Margarita Lauerer

Holger Lauerer

Leni Lauerer

Olga Ilgner

Jessica Kolb

Olga Spolosov

Antonia Vasilenko

Aleyna Can

Lena Kotenok

Maria Benitez

Sybille Bauer

Nissa Frieler

Anzeige

Vier Standorte. Ein Herz für Schönheit, die verbindet. Ein Team für Sie.

Haus für Schönheit by Margarita & Holger Lauerer – Menschen, die bleiben. Qualität, die man spürt.



Standort Schwaigern



Standort Leingarten



Standort Güglingen



Standort Kirchheim

Seit dem 1. Januar 2026 ist es offiziell: Der traditionsreiche Salon Anke Metz – Friseurteam Metz ist nun Teil der Haus-für-Schönheit-Familie. Heute vereinen wir an vier Standorten Kompetenz, Leidenschaft und echte Menschlichkeit – getragen von einem Team aus 24 wundervollen Persönlichkeiten, die Schönheit nicht nur gestalten, sondern leben.

Unser Team – unsere größte Stärke

24 Persönlichkeiten. 24 Talente. 24 Menschen, die jeden Tag mit Herz, Können und Leidenschaft für Ihr Wohlgefühl da sind. Ob Beratung, Kreativität, Präzision oder Herzlichkeit – bei uns treffen Fachwissen und Menschlichkeit aufeinander. Denn wahre Schönheit entsteht dort, wo man sich gesehen, verstanden und wertgeschätzt fühlt.

Unsere Standorte – so vielfältig wie Ihre Wünsche

Unsere Standorte – so individuell wie unsere Kundinnen und Kunden.

Schwaigern – unser Ursprung

Schwaigern ist unser Hauptstandort – der Ort, an dem alles begann.

Auf über 850 Quadratmetern vereinen sich Großzügigkeit, Design und Herzblut. Hier verbinden sich Friseur- und Kosmetikdienstleistungen, Sport und Tanz zu einem ganzheitlichen Schönheitskonzept.

Güglingen – Kompetenz mit Atmosphäre

Mit viel Liebe zum Detail wurde dieses Studio erbaut und gestaltet. Unser Kreativteam sorgt kontinuierlich dafür, dass sich der Salon weiterentwickelt, neu erfindet und dennoch immer vertraut bleibt.

Schwaigern ist nicht nur ein Salon – es ist die Seele des „Haus für Schönheit“.

Leingarten – Erfahrung, Vertrauen & Persönlichkeit

Mitten in der Stadt gelegen und fußläufig sehr gut erreichbar, steht unser Standort Leingarten für Beständigkeit, Erfahrung und persönliche Nähe.

Der Salon ist kleiner, aber voller Wärme, Kompetenz und Charakter – mit einem besonders treuen Kundenstamm, der diesen Standort seit vielen Jahren schätzt. Leingarten steht für persönliche Betreuung in vertrauter Atmosphäre.

Kirchheim – unser jüngstes Zuhause

Kirchheim ist unser neuester Standort, den wir mit der vertrauten Stammbesetzung übernommen und durch weitere Mitarbeiter ergänzt haben.

Großzügige Räumlichkeiten, ein starkes Team und eine Atmosphäre, in der Qualität und Menschlichkeit im Mittelpunkt stehen, prägen diesen Standort.

Der Salon wird von Holger Lauerer geleitet und ergänzt das Haus für Schönheit um eine weitere starke Säule.

Familienzuwachs im Haus für Schönheit

Mit großer Freude dürfen wir unsere Tochter Leni im Team des Haus für Schönheit begrüßen.

Als Junior Stylistin bringt sie frische Energie, Kreativität und ein feines Gespür für Trends und Details in unser Unternehmen.

Mit viel Leidenschaft, Lernfreude und natürlichem Talent wächst sie Schritt für Schritt in die Welt der professionellen Schönheit hinein – begleitet von hochwertigen Produkten von La Biosthétique und einem Team, das sie fördert, stärkt und inspiriert.

Für uns ist sie nicht nur Teil unseres Teams, sondern auch ein Symbol für Zukunft, Vertrauen und familiären Zusammenhalt.

Denn wahre Schönheit entsteht dort, wo Menschen sich wohl, wertgeschätzt und verstanden fühlen.

Vier Standorte. Ein Team. Eine Philosophie. Haus für Schönheit by Margarita & Holger Lauerer. Danke an unser Team.

Danke an unsere Kundinnen und Kunden. Danke für euer Vertrauen.

MARGARITA LAUERER

HAUS FÜR SCHÖNHEIT

FRIEUR KOSMETIK SCHÖNHEIT

Standort Schwaigern

Weststraße 1 • 74193 Schwaigern • Telefon: 07138 6903235 und 0163 1403202

Öffnungszeiten:

Mo. geschlossen • Di. – Fr. 10:00 – 19:00 Uhr • Sa. auf Anfrage

Standort Güglingen

Heilbronner Str. 12 • 74363 Güglingen • Telefon: 07135 16948 und 0163 1403202

Öffnungszeiten:

Mo. geschlossen • Di. – Fr. 10:00 – 19:00 Uhr • Sa. geschlossen

Standort Leingarten

Heilbronner Str. 22 • 74211 Leingarten • Telefon: 07131 4051555 und 0163 1403202

Öffnungszeiten:

Mo., Di., Do., Fr. 8:30 – 18:00 Uhr • Mi. geschlossen • Sa. 8:00 bis 13:00 Uhr

Standort Kirchheim

Oberdorfstr. 25 • 74366 Kirchheim • Telefon: 07143 91976 und 0160 5667131

Öffnungszeiten:

Di., Fr. 8:00 – 12:00 Uhr und 13:30 – 18:30 Uhr • Mi., Do. 8:00 – 12:00 Uhr und 13:30 – 19:00 Uhr • Sa. 8:00 bis 12:00 Uhr

Mobil: 0163 1403202 (für alle Standorte)
www.hausfürschönheit.de • info@hausfürschönheit.de

Monika Schoch

Julia Kurpisz

Elke Schanbacher

Birte Heinzelmann

Arzu Silahsör

Sabine Hein

Valérie di Benedetto

Lina Beck

Jenny Hofmann

Maria Rosa di Benedetto

Aurica Weinrich

Celine Harrer





Vorher – nachher: 30 kg Gewichtsreduktion



Firmensport individuell in Ihrer Firma



EMS-Training mit viel Freude

Beckenbodenstuhl, EMS & Personal Training – Erfolge, die man spürt

Monatelange Praxis, überwältigende Erfolge: Beckenbodentraining, das wirklich wirkt

Karlotta Koch

„Nach mehreren Monaten intensiver Arbeit mit meinen Kundinnen und Kunden bin ich selbst tief beeindruckt von den Ergebnissen“, so Personal Trainer Sabine Wahl, „zu sehen, wie Menschen durch gezieltes Beckenbodentraining mit dem Beckenbodenstuhl Sicherheit, Kontrolle und Lebensqualität zurückgewinnen, ist für mich der schönste Teil meiner Arbeit.“ Beckenbodenprobleme sind für viele Menschen noch immer ein Tabu.

In ihrer Arbeit erlebt sie oft, wie Frauen und Männer jahrelang allein damit leben, sich niemandem anvertrauen – obwohl Hilfe möglich ist.

Der Beckenbodenstuhl ermöglicht ein hochwirksames, nicht-invasives Training der tiefen Muskulatur – präzise, effektiv und individuell begleitet.

Frauen und Männer berichten von deutlichen Verbesserungen – viele sind nach langer Zeit wieder beschwerdefrei.

Und das ganze funktioniert tatsächlich ohne Training und großem Aufwand. Einfach Platz nehmen – die innovative Magnet-Technologie aktiviert den Beckenboden automatisch.

NEU: Beckenboden-Kurse in DISKRETER ATMOSPHÄRE & KLEINGRUPPEN

„Besonders wichtig ist mir ein geschützter Rahmen“, sagt Sabine Wahl, „ich biete Kurse in privaten Kleingruppen an, diskret, wertschätzend und ohne Druck.“ Ein Angebot für Frauen und Männer jeden Alters.

Abnehmen & Training

Ein weiterer wichtiger Schwerpunkt ihrer Arbeit ist die gezielte Gewichtsreduktion. Sie begleitet unter anderem übergewichtige

Menschen, die ein wirksames, aber gelenkschonendes Training suchen.

Durch individuelle Betreuung, moderne Trainingsmethoden und klare Strukturen entstehen nachhaltige Erfolge – fernab von kurzfristigen Diäten.



EMS

EMS-Training ist eine besonders innovative Trainingsform, bei der alle großen Muskelgruppen gleichzeitig aktiviert werden. Das Training ist zeitsparend, effektiv und unterstützt sowohl den Muskelaufbau als auch die Gewichtsreduktion.

Viele ihrer Kundinnen und Kunden erzielen damit Erfolge, die mit klassischem Training allein oft schwer erreichbar sind. Besonders bei Rückenproblemen, Haltungsschwäche und zur Unterstützung der Gewichtsreduktion zeigt EMS hervorragende Ergebnisse.

Nehmen Sie Platz bei Beckenbodentrainerin Sabine Wahl.



Firmenfitness

Auch im Bereich Firmenfitness unterstützt sie Unternehmen dabei, Gesundheit und Leistungsfähigkeit ihrer Mitarbeiter gezielt zu fördern.

„Gesunde Mitarbeiter sind motivierter und leistungsfähiger“, weiß die Fitnesstrainerin. Betriebliche Gesundheitsförderung und das daraus entstehende Miteinander beim Sport stärken das Teamgefühl und zeigen Wertschätzung für die Mitarbeiter. Die Vorteile für Unternehmen liegen auf der Hand: bessere Konzentration, weniger Stress, ein starkes Immunsystem und reduzierte Krankheitstage. „Darüber hinaus ist Firmensport ein attraktives Aushängeschild für Unternehmen. Mein Gruppentraining für Firmen – mit oder ohne Geräte – ist für jedes Fitnesslevel geeignet.“

„Ich nehme mir Zeit – für Ihre Ziele, Ihre Fragen und Ihren Weg. Gerne berate ich Sie persönlich und unverbindlich. Oder Buchen Sie ein kostenfreies Probesitzen auf dem Beckenbodenstuhl – nehmen Sie sich Ihre Lebensqualität zurück und melden Sie sich gerne bei mir.“

Tipp: Melden Sie sich rechtzeitig für das Beckenbodentraining an. Ich nehme pro Kurs nur vier Personen.

sabine wahl
PERSONAL TRAINING

Hausener Straße 77 • 74226 Nordheim
Tel.: 0172 7339229 • sabine.wahl@gmx.de

[f www.facebook.com/kunstundkoerper](http://www.facebook.com/kunstundkoerper)

[i sabinewahl_kunstundkoerper](https://www.instagram.com/sabinewahl_kunstundkoerper)





Moderne Stadthäuser mit nachhaltigem Energiekonzept in Zentrumsnähe

p.b.s. Wohnbau GmbH entwickelt die „Alte Gärtnerei“ in Brackenheim für junge Familien

Alberta Konradi

Auf dem ehemaligen Gärtnereigelände im Zentrum von Brackenheim entstehen fünf hochwertige Stadthäuser in Holzrahmenbauweise. Perfekt für alle, die kurze Wege schätzen und Wert auf nachhaltiges Wohnen legen.



Komfortable Stadthäuser

Die Häuser verfügen über ca. 85 bis 103 m² Wohnfläche mit einem lichtdurchfluteten Ess- und Wohnbereich sowie einer offenen Küche als zentralem Herzstück. Eine Terrasse mit Garten lädt auch am Feierabend noch dazu ein, die Sonne zu genießen. Im Obergeschoss bieten drei weitere Zimmer und ein gemütlicher Galeriebereich Platz für die ganze Familie. Große Fensterelemente sorgen für eine helle und behagliche Atmosphäre. Für zusätzlichen Komfort sind alle Zimmer mit Fußbodenheizung und elektrischen Rollläden ausgestattet. „Die Häuser sind eine attraktive Alternative zu 4-Zimmer-Wohnungen“, sagt Timo Heim von p.b.s. Wohnbau.

„Darüber hinaus können Sie Ihre zukünftigen Wohnräume passend nach Ihren Vorstellungen und Wünschen gestalten. Bei der Bemusterung wählen Sie aus einem großen Sortiment verschiedener hochwertiger Boden- und Wandbeläge. Auch bei der Ausstattung für Badezimmer und Gäste-WC wartet eine vielfältige Auswahl auf Sie.“ Die fachkundigen Mitarbeiter der p.b.s. Wohnbau GmbH stehen in jeder Bauphase bei Fragen und Wünschen beratend zur Seite.

Nachhaltiges Energiekonzept

Von außen setzt die Holzrahmenbauweise mit Designer-Massivholzfassade zukunftsweisende Akzente, im Innern warten die Häuser mit einem modernen Energiekonzept auf: Der Effizienzhaus-55-Standard in Kombination mit Wärmepumpe und Photovoltaik sorgt nicht nur für langfristig niedrige Energiekosten, sondern schont gleichzeitig die Umwelt. „Beim Bau achten wir auf die Verwendung von qualitativ hochwertigen und nachhaltigen Materialien. Außerdem arbeiten wir mit langjährigen Partnern und zuverlässigen Handwerkern aus der Region zusammen“, erklärt Timo Heim. Zu jedem Haus gehören zwei PKW-Stellplätze, von denen jeweils einer über eine Vorrüstung für Elektromobilität verfügt und je nach Wunsch mit einem Carport überdacht werden kann.

Zentral leben

Brackenheim zeichnet sich durch eine funktionierende Infrastruktur und eine starke heimische Wirtschaft aus. Mit zahlreichen Kindergärten und Kindertagesstätten, verschiedenen Schulen, einer Mensa, Stadtbücherei, Vereinsleben und

einer Vielzahl von Freizeit- und Kulturangeboten ist die Theodor-Heuss-Geburtsstadt der ideale Wohnort für junge Familien. Auch die ärztliche Versorgung ist durch ein umfassendes Fachärzte-Angebot und das Ärztehaus gewährleistet. Schulzentrum, Innenstadt und Busbahnhof sind von den neuen Stadthäusern aus in wenigen Minuten fußläufig erreichbar.

Fertigstellung Ende 2027

„Mitte dieses Jahres soll der Baustart erfolgen, und die Fertigstellung ist für Ende 2027 geplant. Die Häuser können ab sofort erworben werden“, so Ansprechpartner Timo Heim. „Unser Angebot umfasst den schlüsselfertigen Hausbau zum Festpreis mit Fertigstellungsgarantie. Wir beraten Sie bei Interesse gerne persönlich und stehen Ihnen in jeder Bauphase als direkte Ansprechpartner zur Verfügung.“

DIE SORGLOS IMMOBILIE

Verkaufsstart!



Unverbindliche Visualisierung

JETZT TERMIN VEREINBAREN!

ab 495.000 €

Auf dem ehemaligen Gärtnereigelände im Himerweg von Brackenheim entstehen 5 nachhaltige Stadthäuser im Teileigentum mit ca. 85-103 m² Wohnfläche für Sie und Ihre Familie.

WIR KÜMMERN UNS!

p.b.s. Wohnbau GmbH
planen, bauen, sanieren

Georg-Kohl-Straße 6
74336 Brackenheim

info@pbs-wohnbau.de
www.pbs-wohnbau.de

Telefon
07135 / 98050

p.b.s.
Wohnbau GmbH
*Mit Verantwortung
planen, bauen, sanieren*



„Top-Beratung & kreative Ideen bei der Kernsanierung unseres Hauses“

HandwerkerGilde Brackenheim renoviert und modernisiert Wohnung in Leingarten

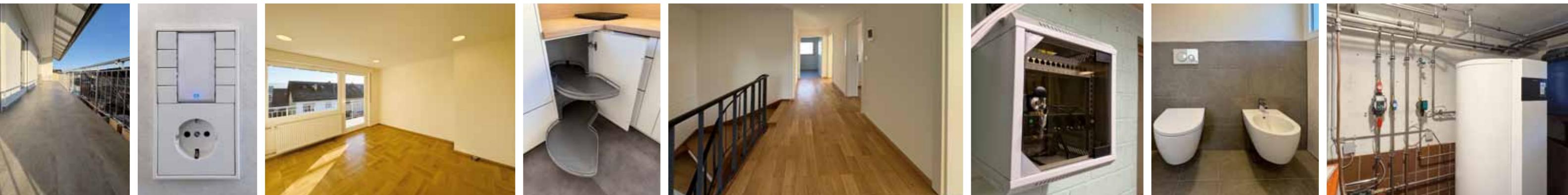
Peter Koch

Im Januar hat die HandwerkerGilde wieder ein großes Projekt abgeschlossen. In Leingarten wurde ein Einfamilienhaus vom Keller über das Erdgeschoss bis zum Obergeschoss kernsaniert. Sämtliche Wasser-, Abwasser- und Elektroinstallationen wurden erneuert und eine Wärmepumpe für Trinkwasser eingebaut. Im ganzen Haus wurden die Decken abgehängt und mit einheitlichen Spots und Klimageräten bestückt. Alle Zimmer in creme

gestrichen, dazu weiße Türen. Bei sämtlichen Holzböden und der Treppe wurde die Eiche aufgearbeitet, abgeschliffen und neu eingelassen. Aus zwei Räumen wurde im Obergeschoss ein großzügiges Badezimmer geschaffen, 2-farbig gefliest, eine bodenebene große Dusche, Waschtisch, Toilette und Bidet eingebaut. Im EG wurden Wände versetzt und zurückgebaut, um die Gästetoilette sowie den Ess- und Wohnraum zu vergrößern. In der Küche

wurde Vinylboden verlegt und eine funktionelle hochmoderne Küche in Holzoptik und mit hochwertigen Einbaugeräten wie Induktionsherd, Mikrowelle, Kühl-Gefrierkombination, Spülmaschine und praktischen Auszügen eingebaut. An den Balkonen in EG und OG wurden die Beläge erneuert und feuerverzinkte Stahlgeländer mit hochwertigen Edelstahlhandläufen angebracht. Der Balkon im EG wurde durch einen Stahlbalkon

mit Gartentreppe erweitert und im neuen Bereich mit einem einladenden WPC-Dielenbelag versehen. Durch ein KNX-Bus-System können durch Taster oder Smartphone im gesamten Gebäude Beleuchtung und elektrische Rollläden gesteuert werden. „Das war eine Top-Beratung mit sehr kreativen Ideen, die wir von der HandwerkerGilde Brackenheim bekommen haben. Je-derzeit wieder“, so der Bauherr aus Leingarten.





Johannes Stopper bei der Scheckübergabe

Herzlichen Dank für Ihre Unterstützung!

Rückblickend ging das Jahr 2025 rasend schnell vorbei, voller Ereignisse und hoffentlich mit vielen schönen Momenten und Erinnerungen für Sie. So stehen wir schon wieder voll im neuen Jahr und blicken mit Zuversicht auf alles, was da kommen möge.

Wie üblich zu Jahresbeginn schauen wir auf unsere alljährliche Spendenaktion zu Gunsten der Stiftung „Große Hilfe für kleine

Helden“ zurück und sind stolz, was wir wieder gemeinsam mit Ihnen geschafft haben.

Stolze 2040 € kamen dieses Mal durch unseren Aufruf durch Sie zusammen. Angesteckt durch Ihre Spendenfreude erhöhen wir den Betrag auf 3000€.

Den symbolischen Scheck hat Johannes Stopper stellvertretend am 15. Januar 2026 an die „kleinen Helden“ übergeben.

Dort kommt das Geld all jenen zugute, die leider ihre Zeit mit ihren Kindern im Krankenhaus verbringen müssen, und macht die schwere Zeit ein bisschen angenehmer.

Wir sagen nochmals ganz herzlich DANKESCHÖN und wünschen allen alles Gute für das bevorstehende Jahr 2026, Gesundheit und Zufriedenheit.

Das Team von Holzbau Stopper

Die gesammelte Spendensumme

Weihnachtsaktion Holzbau Stopper

Ein Spendenaufruf von Johannes Stopper
Wir sagen Danke, bei allen die uns bei unserer diesjährigen Aktion unterstützen. Wir freuen uns über jeden Euro, der den kleinen Helden zu Gut kommt.
Wir wünschen eine schöne Weihnachtszeit, ein frohes Fest und einen guten Rutsch ins neue Jahr.

Das ganze Team von Holzbau Stopper

Die Spende geht an das Projekt:
Ohne Projektauswahl

Bitte geben Sie bei eigenen Überweisungen ohne Spendenformulareingabe folgenden Verwendungszweck an: Weihnachtsaktion
onv159xB2E

Bereits gesammelt:
3.000,00 €

Spenderziel: 3.000,00 €

**Holzbau
Stopper.**

**Holzbau
Stopper.**

Lerchenstr. 42 • 74226 Nordheim
Tel.: 07133 15910 • Fax: 07133 17373
info@holzbau-stopper.de
www.holzbau-stopper.de

Der größte Fehler beim Immobilienverkauf: der falsche Preis

Alberta Konradi



David Peter

vergleichbare Verkäufe, die Zielgruppe sowie die Marktpsychologie. Ziel ist es, von Beginn an Nachfrage zu erzeugen und damit eine starke Ausgangsposition für den Verkauf zu schaffen.

Warum eine professionelle Wertermittlung so wichtig ist

Ein falscher Start lässt sich später kaum korrigieren. Zeitverlust und unnötige Preisabschläge kosten Eigentümer oft mehrere zehntausend Euro. Eine fundierte, realistische Wertermittlung hingegen schafft Sicherheit, Struktur und die Basis für einen erfolgreichen Verkauf.

Überlassen Sie den Wert Ihrer Immobilie daher nicht dem Zufall. Eine fundierte Basis ist der Schlüssel, um Zeitverlust und finanzielle Einbußen zu vermeiden. Denn beim Immobilienverkauf entscheidet am Ende nicht der Wunschpreis, sondern der richtige Preis zum richtigen Zeitpunkt.

✓ Kostenfrei & unverbindlich:

Professionelle Marktwertermittlung von Exzellent Leben

Als regionaler Immobilienmakler mit Sitz in Brackenheim kennen wir den Markt im Zabergäu wie unsere Westentasche. Wir bieten Ihnen eine **kostenfreie und unverbindliche Marktwertermittlung** – inkl. persönlicher Erstberatung, fundierter Analyse und individueller Einschätzung.



EXZELLENT LEBEN

Exzellent Leben Immobilien und Projektentwicklung GmbH

Martin-Luther-Straße 34
74336 Brackenheim
Tel.: 07135 9387798
makler@exzellent-leben.com
www.exzellent-leben.com



QR-CODE



3 Löwen für Herzogskelter



Germann Hennrich, Florian Wieland,
Landwirtschaftsminister Peter Hauk,
Bürgermeister Michael Tauch

Großer Erfolg für die Herzogskelter in Güglingen: Nur drei Monate nach der Eröffnung erhielt Gastronom Florian Wieland die Auszeichnung „Schmeck den Süden“ in der höchsten Kategorie. Aus den Händen von Landwirtschafts-

minister Peter Hauk wurden ihm drei Löwen verliehen – ein Meilenstein für den jungen Betrieb. Bereits zu Beginn hatte Wieland angekündigt, schnellstmöglich Haus der Baden-Württembergischen Weine werden zu wollen. Was ambitioniert klang, wurde mit seinem Team Realität.

Für die drei Löwen müssen strenge Kriterien erfüllt werden: 90 Prozent der Speisen und Getränke stammen aus der Region, zudem ist die Zugehörigkeit zum Haus der Baden-Württembergischen Weine Pflicht. Vertreter Germann Hennrich sprach von einer Auszeichnung „mit Biss“ und einem außergewöhnlichen Erfolg in so kurzer Zeit.

Bürgermeister Michael Tauch würdigte das Engagement des Pächters und betonte die Bedeutung der Herzogskelter als „gute Stube der Stadt“. Inmitten des Naturparks Stromberg-Heuchelberg sei sie ein wichtiger Anker für Tourismus und Genusskultur. Florian Wieland selbst sieht die Auszeichnung als Bestätigung

Dinner for Two am Valentinstag
Reservieren Sie jetzt!

seiner Philosophie: Regionalität sei Heimat – und diese lebe man in der Herzogskelter mit voller Leidenschaft.

HERZOGSKELTER
Restaurant - Hotel

Restaurant & Hotel Herzogskelter
Inh. Herr Florian Wieland
Deutscher Hof 1 • 74363 Güglingen
Tel.: 07135 930 61-0
info@herzogskelter.de
herzogskelter.de

Öffnungszeiten

Mo. – Sa.: 17.30 – 22.30 Uhr
(warme Küche bis 21.00 Uhr)
So.: 11.30 – 14.30 Uhr
(warme Küche bis 14.00 Uhr)
Mi.: Ruhetag
gesonderte Öffnungszeiten an Feiertagen



EBERHARD KÜCHEN

INNOVATIVE KÜCHEN NACH MAß



KÜCHEN – SO INDIVIDUELL WIE IHR GESCHMACK

Starten Sie jetzt mit uns in die Planung.
Ihre neue Traumküche wartet auf Sie!



Gewerbegebiet Böckingen-West B293
Reinerstr. 18 74080 Heilbronn-Böckingen
Telefon 07131 9160-600 oder kueche@hn.eberhard.de

Perfekte Wimpern & Augenbrauen

Wimpernverlängerung 1:1
Wimpernverlängerung – Volumentechnik
Lash- & Brow-Lifting
Augenbrauen zupfen & färben

Bya's Lashes
Tel.: 0159 01932485

Italienische Lebensmittel & Feinkost Larancio

Tarocco Halbblut Orangen
Ab sofort!

Unsere Öffnungszeiten:
Dienstag + Mittwoch 14.30–18.00 Uhr
Donnerstag + Freitag 9.00–18.00 Uhr | Samstag 9.00–14.00 Uhr

Fam. Siracusa-Prospero
Michaelsbergstraße 25
74357 Bönnigheim
Tel. 07143/9678020
www.larancio-boennigheim.de



Peter Schmid mit seinem Team von zweiRAD Botenheim

Alberta Konrad

Perfekter Start in die Zweirad-Saison!

„Entdecken Sie bei uns zahlreiche neue Modelle und innovative Antriebstechnologien, die Lust auf mehr machen“, lädt Peter Schmid ein, um die Neuheiten 2026 kennen zu lernen. Besonders spannend: der neue Bosch „Performance PX“-Antrieb speziell für Trekkingräder. Mit kraftvollen 90 Nm, leisem Lauf und geringem Gewicht sorgt er für ein völlig neues Fahrgefühl. Er ist ab sofort in aktuellen Modellen von Campus, Raymon, Scott und Velo De Ville erhältlich.

Mit Velo De Ville und Campus bietet zweiRad Botenheim zudem echte Custom-Bikes. Gemeinsam wird das persönliche Wunschrad konfiguriert – transparent im Preis und exakt nach der Vorstellung der Kunden. „Wählen Sie Modell, Farbe, Antrieb, Schaltung, Bremsen und viele weitere Optionen. Ihr individuell gefertigtes Bike ist bereits nach 2 bis 3 Wochen ab-

holbereit. Bei der Übergabe erhalten Sie selbstverständlich eine ausführliche Einweisung, der erste Sicherheitscheck innerhalb von drei Monaten ist inklusive“, so Peter Schmid.

Neu bei zweiRad Botenheim: Hepha, benannt nach Hephaistos, dem griechischen Gott des Feuers. Hepha entwickelt leistungsstarke E-Bike-Antriebe und fertigt auch eigene Räder. Mit bis zu 100 Nm, großen Akkus und einem hervorragenden Preis-Leistungs-Verhältnis überzeugen die Bikes auf ganzer Linie. Die Fertigung erfolgt überwiegend im Raum München, teilweise in Osteuropa.

„Natürlich arbeiten wir mit allen gängigen Leasing-Anbietern zusammen. Ihr Arbeitgeber bietet noch kein Dienstrad-Leasing an, oder Sie möchten Leasing für Ihre Mitarbeiter einführen? Sprechen Sie uns gerne an“, rät Peter Schmid.

Jetzt zusätzlich sparen: Aktionswoche! Neue Modelle im Laden bedeuten reduzierte Auslaufmodelle. „Sichern Sie sich jetzt die besten Schnäppchen!“

ORBEA SCOTT cannondale BASSO
VELO DE VILLE HEPHA CAMPUS RAYMON

BIKE & CO **zweiRAD BOTENHEIM** **ofo**

Guter Rat und gute Räder

Trekking 7 Limited

HEPHA® 2.599,-

708 Wh

100 Nm

zweiRAD BOTENHEIM · Peter Schmid
Wiesenbachstr. 2 · 74336 Brackenheim · 07135 12274
info@zweirad-botenheim.de

facebook

www.zweirad-botenheim.de

ORBEA SCOTT cannondale BASSO
VELO DE VILLE HEPHA CAMPUS RAYMON

BIKE & CO **zweiRAD BOTENHEIM** **ofo**

Guter Rat und gute Räder

Aktionswoche!!!

10. - 14. Februar

% Auslaufmodelle % reduziert!

Test- und Vorführräder zu verkaufen!

zweiRAD BOTENHEIM · Peter Schmid
Wiesenbachstr. 2 · 74336 Brackenheim · 07135 12274
info@zweirad-botenheim.de

facebook

www.zweirad-botenheim.de



Lipödem Klinik Süd in Zaberfeld

Anzeige
Alberta Konradi

Die Lipödem Klinik Süd ist eine spezialisierte Privatklinik, die sich auf die umfassende Diagnostik sowie die operative Behandlung des Lipödems konzentriert. Im Mittelpunkt steht das Ziel, betroffenen Patientinnen spürbare Entlastung von typischen Symptomen wie Schmerzen, Schwellingen, Bewegungseinschränkungen und der psychischen Belastung durch das veränderte Körperbild zu ermöglichen und ihre Lebensqualität nachhaltig zu verbessern.

Neben der Liposuktion als zentrale Behandlungsmethode bietet die Klinik ausgewählte Leistungen der plastischen Chirurgie an. Ergänzend dazu gehören auch moderne ästhetische Hyaluron-Filler- und Botoxbehandlungen zum Leistungsspektrum, die durch schonende Injektionen ein frisches, natürliches Erscheinungsbild unterstützen.

Gegründet wurde die Klinik von Ärzten aus der Region. Das erfahrene Ärtzeteam besteht aus den Fachärzten für plastische und ästhetische Chirurgie Dr. Christian Witulski und Dr. med. Jens Neumann. Die Klinik ist mit dem myBody-Qualitätssiegel ausgezeichnet, das für hohe medizinische Fachkompetenz, ge-

prüfte Sicherheitsstandards und eine transparente Kostenstruktur mit fairen, bezahlbaren Konditionen steht. Eine moderne Ausstattung mit einem neu errichteten OP-Zentrum auf rund 800 Quadratmetern, viel Wert auf Diskretion sowie eine ruhige Atmosphäre fördern einen optimalen Heilungsverlauf. Gute Erreichbarkeit, ausreichend Parkplätze und eine unkomplizierte Kommunikation, auch über WhatsApp, runden das Angebot ab.

 **Lipödem Klinik Süd GmbH**
Michelbacher Str. 63 • 74374 Zaberfeld
info@lipoklinik.com

Unkomplizierte Kontaktaufnahme
Direkter Kontakt per WhatsApp,
Tel.: 0711 925 36 50
Terminvereinbarung innerhalb von 24 Stunden

Ab 2026 wird die Liposuktion (Fettabsaugung) eine Kassenleistung für alle Stadien des Lipödems. Wir informieren Sie gerne über die Voraussetzungen.



i

Anzeige



FSJ oder BFD – sozial engagiert mit Herz und Perspektive

Alberta Konradi

ASB Baden-Württemberg e.V. Region Heilbronn-Franken, Ferdinand-Braun-Str. 14, 74074 Heilbronn, Fon: 07131-9739-171, www.asb-unvorstellbar.de



STELL DIR VOR, DEIN KARRIERESTART MIT ZUKUNFT.

Alles andere als unvorstellbar: Dein erfolgreicher Karrierestart beim ASB

- Bundesfreiwilligendienst (BFD)
- Freiwilliges Soziales Jahr (FSJ)
- Soziales Praktikum
- Duales Studium
Soziale Arbeit – Sozialmanagement
- Ausbildung
 - Altenpflegehelfer (m/w/d)
 - Erzieher (m/w/d) PiA, Anerkennungsjahr
 - Haus- und Familienpfleger (m/w/d)
 - Kaufmann/-frau für Büromanagement (m/w/d)
 - Notfallsanitäter (m/w/d)
 - Pflegefachmann/-frau (m/w/d)
 - Sozialpädagogische Assistenz (m/w/d)

EINSAM im ALTER – nicht mit uns!

BETREUUNGSGRUPPE FÜR SENIOREN (MIT PFLEGEGRAD)

Mittwochs von 14:00 – 16:30 Uhr
im Bürgerzentrum Brackenheim • Otto-Wendel-Saal

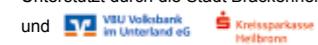
Donnerstags von 14:00 – 16:30 Uhr
im Pavillon des Gartacher Hofs • Weinsteige 4 • Güglingen

Betreuungs- und Aktivierungsangebote
Die Betreuungskraft gestaltet den Nachmittag inhaltlich und bietet abwechslungsreiche Betreuungs- und Aktivierungsangebote. Dabei wird sie von einem Team von geschulten ehrenamtlichen Mitarbeitern unterstützt.

- Gespräche, Sitzgymnastik, Spiele, Gedächtnistraining, Musik und Gäste
- Getränke und Kaffee

Teilnehmerbeitrag: 18,00 €

Anmeldung: Tel. 07135 - 7179 887
E-Mail: zabergäu@d-hoim.de

Unterstützt durch die Stadt Brackenheim, die Stadt Güglingen und 



**IMMER WÖCHENTLICH!
Anmeldung erforderlich!**

i



Infos & Bewerbung
www.asb-unvorstellbar.de

ASB
Arbeiter-Samariter-Bund
Baden-Württemberg e.V.
Region Heilbronn-Franken



Zum Bazar kamen nicht nur zahlreiche Besucher.



Viele Angebote bereicherten den Bazar, und auch die Kinder vom Waldkindergarten Stockheim erfreuten die Besucher.



Der Vorsitzende des Fördervereins, Rolf Kieser, kam zur Bewohnerweihnachtsfeier.



Haus Zabergäu blickt auf erfolgreiche Events im Dezember 2025 zurück Ob Adventsbazar, Mitarbeiter- oder Bewohner-Weihnachtsfeier, es wurde allen etwas geboten

Gerhard Dubinyi

Das Haus Zabergäu Brackenheim öffnete bereits am 22. November 2025 seine Türen für den alljährlichen Adventsbazar und lockte zahlreiche Gäste mit einem abwechslungsreichen Angebot und stimmungsvollen Programm. Die liebevoll gestalteten Stände, die musikalische Begleitung und das herzliche Miteinander ließen gleich die festliche Stimmung aufkommen und machten die Vorfreude auf das Weihnachtsfest für alle noch ein wenig größer.

Präsentiert wurden mit viel Liebe zum Detail handgefertigte Waren, angefangen beim regionalen Honig und über diverse Cassis-Produkte. Wer Adventsgestecke, liebevoll gebundene und duftende Lavelnelsträußchen oder hausgemachte Marmeladen suchte, wurde genauso fündig wie jene Gäste, die sich für selbstgebastelte Etageren und Kuchentragetaschen begeisterten.

Darüber hinaus bereicherten kunstvoll gefertigte Strohsterne die festliche Atmosphäre, während phantasievoll gestaltete Fingerpuppen nicht nur Kinderherzen höherschlagen ließen. Gestrickte Socken in bunten Farben sowie handgenähte Loops fanden ebenso viele Bewunderer.



Irene Böhringer vom Förderverein und Hausdirektorin Lilli Haldenwanger freuten sich über die erfolgreichen Veranstaltungen.

Mitarbeiter feierten Weihnacht

Bereits beim Betreten der festlich geschmückten Räumlichkeiten wurden die Gäste mit einem Sektempfang begrüßt. Die Hausdirektorin Lilli Haldenwanger begrüßte alle Anwesenden offiziell zur Weihnachtsfeier. Mit herzlichen Worten bedankte sie sich bei allen Mitarbeitenden für ihren unermüdlichen Einsatz und

betonte: „Ohne euch geht hier gar nichts!“ Im Anschluss ergriff Herr Ingo Übelhör im Namen der Mitarbeitervertretung (MAV) das Wort. Auch er bedankte sich bei den Mitarbeitenden und würdigte deren großes Engagement im vergangenen Jahr. Die MAV hatte für den Abend eine besondere Team-Challenge vorbereitet: ein Rätsel mit zehn Fragen rund um das Haus Zabergäu. Dieses galt es im Team vor dem Essen zu lösen und rechtzeitig abzugeben.

Für das leibliche Wohl der rund 90 Mit-



Sonja Attmanspacher (Personalservice) und Alexandra Weiß (Kundenservice)

arbeitenden war an diesem festlichen Abend ebenfalls bestens gesorgt. Das eigens für diesen Anlass bestellte Catering ließ keine Wünsche offen. Ergänzt wurde das Angebot durch die hauseigene Küche, die mit einer Auswahl an frischen Salaten sowie einer stilvoll angerichteten Fischplatte für die Vorspeise überzeugte. Abschließend zauberte das Küchenteam noch „eine Sünde“ aus Sahne, Zucker und Himbeeren. So war für jeden Geschmack etwas dabei, und die kulinarischen Genüsse bildeten den perfekten Rahmen für einen rundum gelungenen Abend.

Bewohnerweihnachtsfeier

Zur Weihnachtsfeier der Bewohnerinnen und Bewohnern, Angehörigen und Gästen war der Sonnensaal bis auf den letzten Platz belegt. Die Hausdirektorin begrüßte das große Publikum. Cynthia Dölker führte die Gäste durch das Programm und trug einige adventliche Gedichte vor. Pfarrer Wendnagel hielt eine

wunderbare als auch humorvolle Weihnachtsandacht, die alle begeisterte. Die musikalische Begleitung am Flügel übernahm Andrea Bissinger aus Pfaffenholz.

Im Anschluss folgten Grußworte vom Fördervereinsvorsitzenden Rolf Kieser. Der musikalische Beitrag des Saxophonquartetts „Sax@Work“ aus Brackenheim rundete das festliche Programm ab. Die vier Musiker spielten allerlei klassische Weihnachtslieder, zu denen alle gemeinsam einstimmten.



 **Evangelische Heimstiftung**
Pflegezentrum Haus Zabergäu

Knipfelerweg 5
74336 Brackenheim
Tel. (07135) 9566-0
Fax (07135) 9566-166
www.ev-heimstiftung.de



KUFO

KULTURFORUM BRACKENHEIM e.V.



www.kulturforum-brackenheim.de

Neue Frühjahrs-Saison 2026-1 ist fulminant gestartet

Seit 32 Jahren bespielt das Kulturforum die Kulturbühne „Kapelle im Schloss Brackenheim“ 2026-1 ist die 64. Halbjahres-Spielzeit Januar – Mai 2026

Diesmal sind in 12 Veranstaltungen dabei:

4 x Kabarett

3 x Comedy / Musik-Kabarett

3 x Musik: Blues-Rock / Latin-Jazz / Singer-Songwriter

1 x Disco TANZ! LOKAL

1 x Kinder-Theater

Insgesamt 28 Künstler auf der Bühne

Tickets und mehr Info im Programmheft oder unter

www.kulturforum-brackenheim.de

Karten Telefon: 0700-52783688

Oder bei allen Reservix Vorverkaufsstellen



24.01.
RENÉ SYDOW
KABARETT



07.02.
TERESA REICHL
KABARETT



14.02.
**WIDERSACHER ALLER
LIEDERMACHER**
CINEMATIC FOLK MUSIK



21.02.
LUKSAN WUNDER
COMEDY



28.02.
TANZ!LOKAL
DISKO



07.03.
GANKINO CIRCUS
MUSIK KABARETT



15.03.
ACHIM SONNTAG
KINDERTHEATER



21.03.
ALBA ARMENGOU TRIO
LATIN JAZZ



10.04.
MICHAEL ALTINGER
KABARETT



18.04.
LINA BÓ
SINGER-SONGWRITER



25.04.
BLUEDEAL
BLUES-ROCK



09.05.
CHRISTINE PRAYON
KABARETT

Kulturbühne Kapelle im Schloss
www.kulturforum-brackenheim.de

Unsere Sponsoren:

VBU Volksbank im Unterland eG
Palmbräu Eppingen GmbH
p.b.s. Wohnbau GmbH
Weingärtner Stromberg-Zabergräu eG

TICKETS
HIER:

